

COSTROL

Nutzungsbedingungen für das Immobilien-Management-Portal

Willkommen auf unserem Online-Portal zur Erfassung und Verwaltung von Immobilien-Assets. Durch die Nutzung unserer Plattform stimmen Sie den folgenden Nutzungsbedingungen zu. Bitte lesen Sie diese sorgfältig, bevor Sie unsere Dienste in Anspruch nehmen.

1. Geltungsbereich

Diese Nutzungsbedingungen gelten für die Nutzung des Online-Portals zur Verwaltung und Erfassung von Immobilien-Assets. Mit der Registrierung und Nutzung der Plattform erklären Sie sich mit diesen Bedingungen einverstanden.

2. Registrierung und Zugang

2.1. Nutzerkonto

Um unsere Dienste in vollem Umfang nutzen zu können, müssen Sie ein Nutzerkonto erstellen. Die Informationen, die Sie bei der Registrierung angeben, müssen korrekt und vollständig sein. Sie sind verantwortlich für die Wahrung der Vertraulichkeit Ihrer Anmeldedaten und dafür, dass keine unbefugten Dritten Zugang zu Ihrem Konto haben.

2.2. Zugangsdaten

Der Nutzer ist verpflichtet, seine Zugangsdaten sicher aufzubewahren und uns im Falle eines unbefugten Zugriffs oder einer Sicherheitsverletzung unverzüglich zu informieren.

3. Erfassung und Verarbeitung von Daten

3.1. Erfassung von Daten

Um die Verwaltung und Erfassung Ihrer Immobilien-Assets zu ermöglichen, ist es notwendig, dass wir bestimmte persönliche und geschäftliche Daten von Ihnen erheben. Diese Daten können beispielsweise Ihre Kontaktdaten, Informationen zu Ihren Immobilien, finanzielle Details sowie weitere relevante Informationen umfassen.

3.2. Verarbeitung der Daten

Sie stimmen zu, dass wir die von Ihnen bereitgestellten Daten im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen erheben, speichern und verarbeiten, um Ihnen die Funktionen des Portals zur Verfügung zu stellen. Dies umfasst insbesondere die Speicherung und Bearbeitung von Daten zu Ihren Immobilien-Assets sowie die Bereitstellung von Auswertungen und Analysen.

3.3. Datenweitergabe an Dritte

Ihre Daten werden grundsätzlich nicht an Dritte weitergegeben, es sei denn, dies ist zur Erbringung der Dienstleistung notwendig, gesetzlich vorgeschrieben oder Sie haben einer solchen Weitergabe ausdrücklich zugestimmt.

4. Verantwortung des Nutzers

COSTROL

4.1. Korrekte Datenangaben

Sie sind verpflichtet, nur wahrheitsgemäße, vollständige und aktuelle Informationen auf der Plattform anzugeben. Sie tragen die Verantwortung für alle Inhalte, die Sie in das System eingeben, und verpflichten sich, keine rechtswidrigen oder missbräuchlichen Informationen zu hinterlegen.

4.2. Eigentumsrechte

Sie bestätigen, dass Sie das Recht besitzen, die von Ihnen eingegebenen Immobilien-Daten zu erfassen und zu verwalten und dass keine Rechte Dritter verletzt werden.

5. Haftungsausschluss

5.1. Verfügbarkeit des Dienstes

Wir sind bemüht, die Verfügbarkeit des Portals möglichst durchgehend zu gewährleisten, können jedoch keine ununterbrochene Zugänglichkeit garantieren. Temporäre Unterbrechungen aufgrund technischer Probleme oder Wartungsarbeiten sind möglich.

5.2. Haftungsbegrenzung

Unsere Haftung für Schäden, die Ihnen durch die Nutzung des Portals entstehen, ist auf Fälle grober Fahrlässigkeit und Vorsatz beschränkt. Für mittelbare Schäden oder entgangene Gewinne haften wir nicht.

6. Sicherheit und Schutzmaßnahmen

Wir ergreifen angemessene technische und organisatorische Maßnahmen, um Ihre Daten vor unbefugtem Zugriff, Verlust oder Missbrauch zu schützen. Dennoch können wir nicht vollständig ausschließen, dass Sicherheitslücken auftreten.

7. Kündigung und Sperrung

Wir behalten uns das Recht vor, Ihr Nutzerkonto zu sperren oder zu kündigen, falls Sie gegen diese Nutzungsbedingungen verstoßen oder Ihre Nutzung gegen geltendes Recht verstößt. Sie können Ihr Konto jederzeit durch eine Mitteilung an uns kündigen.

8. Änderungen der Nutzungsbedingungen

Wir behalten uns das Recht vor, diese Nutzungsbedingungen jederzeit zu ändern. Über wesentliche Änderungen werden Sie rechtzeitig informiert. Die weitere Nutzung des Portals nach einer Änderung gilt als Zustimmung zu den geänderten Bedingungen.

9. Datenschutzerklärung

Unsere [Datenschutzerklärung] enthält detaillierte Informationen darüber, wie wir Ihre personenbezogenen Daten erfassen, speichern und verwenden. Durch die Nutzung unseres Portals stimmen Sie der Erhebung und Verarbeitung Ihrer Daten gemäß unserer Datenschutzerklärung zu.

10. Anwendbares Recht

Diese Nutzungsbedingungen unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Gerichtsstand ist der Sitz des Unternehmens.

COSTROL

Mit der Nutzung unseres Immobilien-Management-Portals erklären Sie sich mit diesen Bedingungen einverstanden. Falls Sie Fragen zu unseren Nutzungsbedingungen haben, können Sie uns jederzeit kontaktieren.

Diese Nutzungsbedingungen treten mit Ihrer Zustimmung in Kraft.